

Bijlage 5 Buurtschap Meddo

(samenvatting Dorpsplan)

Vooraf

Door middel van een oriënterend gesprek met (een afvaardiging van) de besturen van alle belangenverenigingen, behalve die van Meddo, is geïnventariseerd welke behoeften en prioriteiten er leven in de buurtschappen. Een dergelijk gesprek heeft niet plaatsgevonden met Algemeen Meddo's Belang omdat een dergelijke inventarisatie reeds uitgebreid werd gedaan in het kader van de opstelling van het Dorpsplan. We willen wel een beeld schetsen van de situatie in Meddo en daarvan op vergelijkbare wijze verslag doen als van de andere buurtschappen. Daartoe hebben we geput uit de informatie die reeds bij ons bekend was en uit het Dorpsplan. De lijst met aandachtspunten is overgenomen uit het Dorpsplan.

Algemene kenmerken

Meddo is duidelijk het grootste van de Winterswijkse buurtschappen: 1472 inwoners op ruim 228 km² (= 52 inwoners per km²). De laatste 10 jaar is het inwonertal met 22 licht gedaald.

Meddo heeft als enige buurtschap een kern. Het is een kerkdorp met een eigen agrarisch buitengebied.

Voorzieningen

Meddo kan nog beschikken over een relatief groot aantal voorzieningen: een basisschool, een peuterspeelzaal, een supermarkt, meerdere horecagelegenheden, verenigingsgebouw De Eendracht, een eigen onderkomen voor jongerenvereniging Elbekurkie en een zorgvoorziening voor verstandelijk gehandicapten (Gezinsvervangend Tehuis Roetendael). Laatstgenoemde voorziening wordt op afzienbare termijn vernieuwd/herbouwd tot een woonvoorziening niet alleen voor jongere verstandelijk gehandicapten, maar ook voor ouderen die zijn aangewezen op begeleiding en verpleeghuiszorg. Deze zorg wordt niet alleen de bewoners van het nieuwe Roetendael geboden, ook zelfstandig wonende ouderen in Meddo kunnen hiervan gebruik gaan maken.

Er zijn de laatste jaren ook meerdere voorzieningen verdwenen. Zo is er geen openbaar vervoer meer anders dan de RegioTaxi. Mensen met fysieke belemmeringen komen in aanmerking voor een vervoerpas waarmee tegen gereduceerd tarief met de RegioTaxi kan worden gereisd. Verder is de Rabobank uit Meddo verdwenen. Dit wordt als een groot gemis ervaren, ondanks dat bij de supermarkt de mogelijkheid tot geld opnemen is gerealiseerd.

Verenigingsleven

Meddo heeft een groot en bloeiend verenigingsleven: er zijn meer dan dertig verenigingen. Op sommige terreinen zijn zelfs meerdere verenigingen actief.

Zoals overal drijven de verenigingen op de inzet van vrijwilligers. Dit wordt als vanzelfsprekend ervaren.

Omdat door een aantal verenigingen problemen werden ervaren met betrekking tot de beschikbare accommodatie, heeft Algemeen Meddo's Belang de idee van het Kultürhüs naar voren gebracht. In samenwerking met de gemeente is onderzocht of dit een mogelijke oplossing zou zijn. Een gerichte inventarisatie bij alle verenigingen leidde tot de vaststelling dat de accommodatieproblemen niet zodanig groot en nijpend zijn dat realisatie van een Kultürhüs nagestreefd zou moeten worden. In concreto zijn er enkele voorzieningen die een reëel huisvestingsprobleem hebben: de gym- en volleybalvereniging, de peuterspeelzaal en de school. Tevens heeft de Vereniging Volksfeest een ruimteprobleem voor de feesttent. In het kader van de uitvoering van de actiepunten uit het Dorpsplan zal de verbetering van de huisvesting van beide voorzieningen worden meegenomen.

De verwachting is dat de provinciale (subsidie-)regelgeving rond de Kultürhüsen verruimd wordt van huisvesting onder één dak naar ook ondersteuning van samenwerking tussen meerdere voorzieningen als Kultürhüs *concept*. Dit biedt voor Meddo kansen voor een oplossing op redelijke termijn. Het concept Brede School kan mogelijk

bijdragen aan een oplossing voor de problemen van de peuterspeelzaal en de school.

Wonen en werken

Zoals eerder aangegeven gaat het inwonertal van Meddo langzaam achteruit. Men wijt dit onder andere aan de geringe beschikbaarheid van woningen voor starters op de woningmarkt.

Het op peil houden van het aantal inwoners zou ook beter ondersteund kunnen worden als er in Meddo meer kleinschalige bedrijvigheid mogelijk zou zijn. Een van de actiepunten uit het Dorpsplan is het onderzoeken van de mogelijkheid van een klein bedrijventerreintje voor milieuvriendelijke bedrijven passend bij de schaal van Meddo. Ook het toestaan van kleinschalige bedrijfsactiviteiten in (voormalige) agrarische gebouwen zou goed zijn voor het wonen en werken in Meddo.

Recreatie en toerisme

Meddo is gebaat bij bevordering van toerisme en recreatie, maar vindt wel dat het toerisme niet mag gaan overheersen. In het Dorpsplan zijn meerdere ideeën opgenomen die daaraan een bijdrage kunnen leveren, zoals bijvoorbeeld het herstel van oude wandel- en fietspaden en het actualiseren van bestaande wandel- en fietsroutes, het verbinden van doodlopende paden met wegen en de renovatie van 't Giffel (incl. de panoven en de droogschuur).

Infrastructuur

Meddo vraagt aan de gemeente voldoende aandacht voor het onderhoud van de infrastructuur: onderhoud van wegen (incl. fietspaden en zandwegen), sloten, bermen en bloembakken. Verder zou men de brandkolk aan de Van Eerdenweg graag opgeknapt zien. Voor wat betreft de communicatieve infrastructuur speelt ook in Meddo de slechte mobiele bereikbaarheid en het ontbreken van snel internet. Algemeen Meddo's Belang wil zich samen met de gemeente en de andere buurtschappen inzetten om voor het gehele buitengebied naar oplossingen te zoeken.

Relatie met de gemeente Winterswijk

De contacten met de gemeente zijn het laatste jaar duidelijk verbeterd. De gemeente heeft de totstandkoming van het Dorpsplan niet alleen financieel ondersteund, ook is er concrete inhoudelijke ondersteuning en betrokkenheid geweest bij de totstandkoming ervan.

Belangenvereniging Algemeen Meddo's Belang

De agenda van Algemeen Meddo's Belang wordt gevormd door de actiepunten uit het Dorpsplan. Dit Dorpsplan is op 28 oktober aangeboden aan het college en de raad van Winterswijk. Voor de inhoud wordt verwezen naar het Dorpsplan.

In de communicatie met de inwoners van het buurtschap is Meddo Magazine erg belangrijk. Meddo Magazine verschijnt 6x per jaar, wordt huis-aan-huis bezorgd en is een uitgave van Sportclub Meddo, Volleybalvereniging MEVO en Algemeen Meddo's Belang.

Adviezen/aandachtspunten naar aanleiding van deze verkenning

Zoals in voorgaande aangegeven is in het Dorpsplan gedetailleerd uitgewerkt welke thema's de komende tijd de aandacht zullen moeten hebben en hoe en met wie deze zullen worden opgepakt.

Hierbij wordt opgemerkt dat er in het kader van Dorpen met Visie naast het Dorpsplan de komende tijd wordt gewerkt aan een zogenaamde Ruimtelijke Visie. Daarin zullen specifieke aandachtspunten op het gebied van de ruimtelijke omgeving worden benoemd.

In het kader van dit verslag geven we wel vast de eerste versie van de actielijst uit het Dorpsplan.

Actielijst Dorpsplan Meddo

Werkgroep	Actiepunten
Buitengebied Cultuurlandschap	Behoud van oude boerderijen en verbouwen streekeigen uitstraling Behoud van het groene landschap

	<p>Groenvoorzieningen Behoud van (grondgebonden) boer Wel/niet meer natuur. Zorgen dat natuurorganisaties tevreden zijn met het huidig landschap Natuur mag niet ten koste gaan van de boeren Natuurgebieden blijven opengesteld Aanplant streekeigen beplanting</p>
Buitengebied Recreatie en Toerisme	<p>Herstel van oude wandel- en fietspaden (kerkepaden) Actualiseren van de bestaande wandel- en fietspaden en opnemen in een nieuw pakket Mogelijkheden verbinden doodlopende paden zoals bij de Bosker en bij Gelderesch Rustplaatsen voor wandelaars, fietsers en paarden, en schuilhutten met bereikbaarheid voor o.a. Paardentoeclub Ontwikkelen geveltekenroute met uitleg van tekens Renovatie Panoven 't Giffel</p>
Accommodaties	<p>Dorpsplein Evenemententerrein Speelgelegenheid (trapveldje) Binnensportaccommodatie Meer ruimte school Nieuwe locatie peuterspeelzaal</p>
Kern Ruimtelijk	<p>(Betere) inpassing van het dorp Kerk blijft het middelpunt Ruimtelijke component woningbouw Project Roetendael Woningbouw (huur en koop)</p>
Kern Sociaal	<p>Openbaar vervoer Naschoolse kinderopvang ADSL/GSM Ondersteuning Elbekurkie</p>
Gemeentelijk	<p>Onderhoud/beheer sloten, wegen en zandpaden Opknappen brandkolk Van Eerdenweg Verbetering afwatering kerkpad Dicht maken sloot Hilteweg Aanpassen laatste deel Morskersdriehuisweg Veilig maken hoek Beuksveld/Hilteweg Verlichting op donkere plaatsen Snelheidslimieten Fietsstroken o.a. Eibergseweg Verkeerstekens op wegen Waarschuwingsborden oversteekplaatsen Meer groen inpassen in dorpsbeeld</p>
Werk en economie	<p>Verbeteren bedrijfsklimaat Vestigingsmogelijkheden verbeteren Bedrijvigheid boerderijen Bedrijventerrein</p>

Reservelijst

*Ruimte voor moderne architectuur
Beknopte cultuurhistorische beschrijving van Meddo
Pinautomaat met postagentschap
Dorpsconciërge
Houtwal hoek Wandersweg – Eibergseweg
Niet meer campings
Museum voor Meddo's verleden
Noaberschap bevorderen
Open staan voor activiteiten andere buurtschappen
Infoborden en bewegwijzering
Oefenterrein Paardentoerclub
Overnachtingsmogelijkheden voor koetsiers en paarden*

[Terug](#)